

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK – 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER

Sayfa

ARA DÖNEM FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
ARA DÖNEM KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ARA DÖNEM NAKİT AKIŞ TABLOSU	4
ARA DÖNEM ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	5
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	6-19
NOT 3 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	20
NOT 4 FİNANSAL YATIRIMLAR	20
NOT 5 FİNANSAL BORÇLANMALAR	21-22
NOT 6 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR	22-23
NOT 7 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR	23
NOT 8 STOKLAR	24
NOT 9 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR	24
NOT 10 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA KARŞILIKLAR	24-25
NOT 11 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	25
NOT 12 DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER	26
NOT 13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	27
NOT 14 MADDİ DURAN VARLIKLAR	28-29
NOT 15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	30
NOT 16 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	31
NOT 17 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	32
NOT 18 ÖZKAYNAKLAR	32-33
NOT 19 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	34
NOT 20 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ VE AR-GE GİDERLERİ	35-36
NOT 21 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	36
NOT 22 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	37
NOT 23 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER	37
NOT 24 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ	38
NOT 25 GELİR VERGİLERİ	38-40
NOT 26 PAY BAŞINA KAZANÇ	41
NOT 27 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	41
NOT 28 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	42-47
NOT 29 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	47

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHLİ
ARA DÖNEM FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Finansal Tablo Türü	Dipnot No	Cari Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Dönem		Solo	Solo
		30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		275.432.919	196.005.361
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	4.971.520	17.538.138
Finansal Yatırımlar	4	2.607.167	-
Ticari Alacaklar		50.830.103	63.190.442
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	27	892.667	92.211
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	49.937.436	63.098.231
Diğer Alacaklar		969.597	2.026.686
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	27	568.162	1.702.692
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	401.435	323.994
Stoklar	8	155.733.484	70.308.046
Peşin Ödenmiş Giderler		55.920.961	39.838.565
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	55.920.961	39.838.565
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	12	-	249.286
Diğer Dönen Varlıklar	12	4.400.087	2.854.198
Duran Varlıklar		128.856.189	113.999.985
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	6.650.392	5.640.425
Kullanım Hakkı Varlıkları	16	791.413	189.321
Maddi Duran Varlıklar	14	81.669.571	81.553.664
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	39.324.913	26.055.345
Peşin Ödenmiş Giderler		419.900	561.230
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	419.900	561.230
TOPLAM VARLIKLAR		404.289.108	310.005.346

İlişikteki dipnotlar ara dönem finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 EYLÜL 2023 TARİHLİ
ARA DÖNEM FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Finansal Tablo Türü	Dipnot No	Cari Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
Dönem		Solo	Solo
		30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		220.725.515	136.326.962
Kısa Vadeli Borçlanmalar		91.644.955	41.795.818
- Banka Kredileri	5	91.419.902	41.711.115
- Kiralama İşlemlerinden Doğan Borçlar	5	225.053	84.703
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5	42.967.427	33.214.353
Diğer Finansal Yükümlülükler	5	7.503.756	4.389.802
Ticari Borçlar		24.716.564	38.336.787
- İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar	6	24.716.564	38.336.787
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	9	5.181.056	1.447.765
Diğer Borçlar		6.006.909	654.742
- İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar	7	13.689	22.924
- İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar	27	5.993.220	631.818
Ertelenmiş Gelirler	11	36.407.791	14.321.109
Kısa Vadeli Karşılıklar		2.398.109	1.566.409
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	10	1.738.106	747.744
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17	660.003	818.665
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	12	3.898.948	600.177
Uzun Vadeli Yükümlülükler		35.746.462	36.845.462
Uzun Vadeli Borçlanmalar		25.660.776	30.570.758
- Banka Kredileri	5	24.933.379	30.470.326
- Kiralama İşlemlerinden Doğan Borçlar	5	727.397	100.432
Uzun Vadeli Karşılıklar		4.119.729	4.450.814
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10	4.119.729	4.450.814
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	5.965.957	1.823.890
Özkaynaklar		147.817.131	136.832.922
Ödenmiş Sermaye		82.764.000	19.800.000
Paylara İlişkin Primler		9.470.000	69.420.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		16.982.895	17.917.732
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		22.297.926	22.363.345
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç (Kayıpları)		(5.315.031)	(4.445.613)
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler		853.819	430.709
Geçmiş Yıllar Karları		25.837.937	5.964.514
Net Dönem Karı		11.908.480	23.299.967
TOPLAM KAYNAKLAR		404.289.108	310.005.346

İlişikteki dipnotlar ara dönem finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK – 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Finansal Tablo Türü	Dipnot No	Cari Dönem		Önceki Dönem	
		Solo 1 Ocak- 30 Eylül 2023	Solo 1 Temmuz- 30 Eylül 2023	Solo 1 Ocak- 30 Eylül 2022	Solo 1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Hasılat	19	163.113.639	67.750.729	89.057.993	29.959.726
Satışların Maliyeti	19	(76.429.968)	(14.540.166)	(57.233.482)	(21.737.236)
BRÜT KAR/ZARAR		86.683.671	53.210.563	31.824.511	8.222.490
Genel Yönetim Giderleri	20	(24.880.066)	(10.039.504)	(10.956.890)	(4.325.652)
Pazarlama Giderleri	20	(13.381.637)	(5.609.424)	(8.507.142)	(2.407.428)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	20	(1.889.470)	(786.043)	(895.310)	(302.888)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	41.420.156	4.369.710	13.829.691	8.440.498
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	22	(38.230.794)	(14.604.916)	(8.014.156)	(2.305.514)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		49.721.860	26.540.386	17.280.704	7.321.506
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	1.070.317	880.859	275.714	96.508
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	6	(372.498)	20.239	-	-
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI		50.419.679	27.441.484	17.556.418	7.418.014
Finansman Gelirleri	24	1.437.635	206.241	191.421	128.517
Finansman Giderleri	24	(30.650.688)	(21.425.288)	(4.981.980)	(1.892.309)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)		21.206.626	6.222.437	12.765.859	5.654.222
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri / Geliri	25	(9.298.146)	(5.649.661)	(2.792.384)	(1.744.907)
Dönem Vergi Gideri / Geliri		(4.866.273)	(1.931.484)	(2.079.831)	(1.128.620)
Ertelenmiş Vergi Gideri / Geliri		(4.431.873)	(3.718.177)	(712.553)	(616.287)
DÖNEM KARI (ZARARI)	18	11.908.480	572.776	9.973.475	3.909.315
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı		11.908.480	572.776	9.973.475	3.909.315
Ana Ortaklık Payları		11.908.480	572.776	9.973.475	3.909.315
Pay başına kazanç / (kayıp)		0,1506	0,0069	0,5037	0,19744
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	26	0,1506	0,0069	0,5037	0,19744
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		(869.418)	(854.738)	(160.595)	(112.858)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(1.159.224)	(1.140.874)	(200.744)	(141.073)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	25	(1.159.224)	(1.140.874)	(200.744)	(141.073)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		289.806	286.136	40.149	28.215
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	25	289.806	286.136	40.149	28.215
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)		11.039.062	(281.962)	9.812.880	3.796.457

İlişikteki dipnotlar ara dönem finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK – 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

Finansal Tablo Türü	Dipnot No	Cari Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
Dönem		Solo	Solo
		1 Ocak-30 Eylül 2023	1 Ocak-30 Eylül 2022
İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları		(46.640.136)	(17.636.899)
Dönem Karı (Zararı)		11.908.480	9.973.475
- Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	18	11.908.480	9.973.475
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		31.936.686	3.967.401
- Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	21	5.263.625	2.311.266
- Değer Düşüklüğü İptali ile İlgili Düzeltmeler		-	(50.242)
- Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	17	1.680.940	623.196
- Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	24	15.775.001	410.777
- Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları ile İlgili Düzeltmeler	21	(81.026)	-
- Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	25	9.298.146	672.404
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(65.821.304)	(31.577.775)
- Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	4	(2.607.167)	-
- Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6	15.221.903	(9.069.844)
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	1.057.089	2.004.992
- Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	8	(85.425.438)	(29.005.349)
- Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	(15.941.066)	(20.666.267)
- Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6	(14.360.036)	23.809.023
- Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	9	3.733.291	958.649
- Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	5.352.167	119.503
- Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	11	22.086.682	2.088.136
- İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		5.061.271	(1.816.618)
Ödenen Faiz	24	(16.705.016)	-
Alınan Faiz	24	111.984	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	10	(3.204.693)	-
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	25	(4.866.273)	-
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		(19.509.570)	(33.075.196)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		86.357	-
- Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	86.357	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(18.523.307)	(33.075.196)
- Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	(4.476.603)	(25.255.704)
- Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	(14.046.704)	(7.819.492)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		757.891	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	(1.830.510)	-
Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	5	53.583.047	60.026.251
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		154.729.219	84.091.757
- Kredilerden Nakit Girişleri		154.729.219	84.091.757
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(100.967.442)	(23.864.762)
- Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(100.967.442)	(23.864.762)
Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(178.730)	-
Diğer Nakit Giriş Çıkışları		-	(200.744)
Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Benzerindeki Net Artış (Azalış)		(12.566.659)	9.314.156
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		(12.566.659)	9.314.156
Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	3	17.538.138	5.477.906
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	3	4.971.479	14.792.062

İlişikteki dipnotlar ara dönem finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
1 OCAK – 30 EYLÜL 2023 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot No	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Özkaynaklar
				MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	
01.01.2022 İtibariyle Bakiyeler		19.800.000	69.420.000	22.492.083	(1.948.711)	132.312	2.077.134	4.107.910	116.080.728
Transferler		-	-	-	-	298.397	3.809.513	(4.107.910)	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	(160.595)	-	-	9.973.475	9.812.880
- Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	9.973.475	9.973.475
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	(160.595)	-	-	-	(160.595)
Diğer		-	-	-	-	-	77.866	-	77.866
30.09.2022 İtibariyle Bakiyeler		19.800.000	69.420.000	22.492.083	(2.109.306)	430.709	5.964.513	9.973.475	125.971.474
01.01.2023 İtibariyle Bakiyeler	18	19.800.000	69.420.000	22.363.345	(4.445.613)	430.709	5.964.514	23.299.967	136.832.922
Transferler		-	-	-	-	423.110	22.876.857	(23.299.967)	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	(869.418)	-	-	11.908.480	11.039.062
- Dönem Karı (Zararı)		-	-	-	-	-	-	11.908.480	11.908.480
- Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	(869.418)	-	-	-	(869.418)
Sermaye Artırımı		62.964.000	(59.950.000)	-	-	-	(3.014.000)	-	-
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirlerden Geçmiş Yıl Karlarına (Zararlarına) Aktarılan Diğer Tutarlar		-	-	(65.419)	-	-	65.419	-	-
Diğer		-	-	-	-	-	(54.853)	-	(54.853)
30.09.2023 İtibariyle Bakiyeler	18	82.764.000	9.470.000	22.297.926	(5.315.031)	853.819	25.837.937	11.908.480	147.817.131

İlişikteki dipnotlar ara dönem finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Manas Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") 15 Ağustos 1997 tarihinde TÜRKKART Elektrik Teknik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi unvanıyla kurulmuştur. Şirket, 21 Temmuz 1999 tarihinde tür değişikliği gerçekleştirerek, Manas Elektronik Teknoloji Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanını almıştır. 30 Temmuz 2009 tarihinde ise; Manas Enerji Yönetimi Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak unvan değiştirilmiştir.

Şirket'in kayıtlı adresi Ahi Evran OSB Mah. Anadolu Cad. No:25 İç Kapı No:1 Sincan/Ankara'dır.

Şirket; Enerji ve Su kaynakları yönetimi konusunda ürün, hizmet ve yazılım çözümleri sunan teknoloji şirkettir. Şirket'in faaliyet gösterdiği ana faaliyet alanları gaz, su, elektrik ve ısı sayaçlarının üretimi, test ve kalibrasyonu, bakımı, bu konularda teknolojik hizmetler sunulması ve enerji verimliliği çözümleri geliştirilmesi, bilgi sistemleri, programlama, yazılım ve danışmanlık hizmetleri verilmesi, savunma sanayi sektörü başta olmak üzere endüstriyel alanda tasarım, Ar-Ge, ürün geliştirme, imalat ve teknoloji geliştirme hizmetleri sunulmasıdır. 2000 yılında ölçüm araçları sektöründe faaliyet gösteren ITRON'un (Schlumberger) distribütörlüğünü almıştır.

Şirket'in sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	30 Eylül 2023		31 Aralık 2022	
	TL	%	TL	%
Ahmet Reşat Görür	20.064.000	24,24	4.800.000	24,24
Fırat Life Yatırım İnş. A.Ş.	4.389.000	5,30	1.050.000	5,30
Diğer	58.311.000	70,46	13.950.000	70,46
Toplam	82.764.000	100	19.800.000	100

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 12.000.000 TL'den 19.800.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilen 7.800.000 TL nominal değerli paylar halka arz edilmiştir.

Şirket paylarının halka arzı 13 Temmuz 2021 ve 14 Temmuz 2021 tarihlerinde "Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da gerçekleşmiştir.

Şirket paylarının halka arzında 1,00 TL nominal değerli payların halka arz fiyatı 9,90 TL olarak açıklanmış olup, belirlenen halka arz fiyatı ile halka arz büyüklüğü 77.220.000 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 19.800.000 TL olan sermayesini, 17 Ocak 2023 tarihinde Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil ve 10749 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilen Yönetim Kurulu Kararı ile 82.764.000 TL'ye yükseltmiştir. Artırılan 62.564.000 TL sermayenin, 3.014.000 TL kısmı geçmiş yıl karlarından ve 59.590.000 TL kısmı pay ihraç primlerinden karşılanmıştır. Paylara ilişkin prim halka arz edilen payların nominal tutarı ile satış tutarı arasındaki farkı temsil etmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 60.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı, 5 Nisan 2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar ile 400.000.000 TL'ye yükseltilmiştir. Karar 7 Nisan 2023 tarih ve 10807 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil olmuştur.

Şirket'in 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla çalışan personelinin sayısı 128 'dir. (31 Aralık 2022: 114)

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Şirket, 30 Eylül 2023 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Tebliğ'in 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") esas alınmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Şirket, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat ve mali mevzuat gereklerine göre Türk Lirası ("TL") olarak tutmaktadır.

Ara dönem finansal tablolar, KGK tarafından yayımlanan TFRS Taksonomisi ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

KGK, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını (TFRS) uygulayan işletmelerin 2021 yılı finansal raporlama döneminde TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamayı uygulayıp uygulamayacakları konusunda oluşan tereddütleri gidermek üzere açıklamada bulunmuştur. Buna göre, TFRS'yi uygulayan işletmelerin TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ("TMS 29") kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiş, sonrasında KGK tarafından TMS 29 uygulaması hakkında yeni bir açıklama yapılmamıştır. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla yeni bir açıklama yapılmamış olması dikkate alınarak 30 Eylül 2023 tarihli ara dönem finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem finansal tabloları, 30 Ekim 2023 tarihinde Şirket Yönetimi tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un yayımladıktan sonra finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Geçerli ve raporlama para birimi

Şirket'in ara dönem finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Şirket, ara dönem finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Yabancı Para

Yabancı para biriminde yapılan işlemler, Şirket'in geçerli para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmiştir.

Yabancı para cinsinden olan parasal varlıkları raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli alış kurundan; yabancı para cinsinden parasal yükümlülükleri de raporlama dönemi sonu itibarıyla satış kurundan geçerli para birimine çevrilmiştir. Yeniden çevirimle oluşan yabancı para kur farkları genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Döviz kurlarındaki senelik değişimler raporlama dönemi sonları itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	30 Eylül 2023		31 Aralık 2022	
	Döviz Alış	Döviz Satış	Döviz Alış	Döviz Satış
Euro	29,0305	29,0828	19,9349	19,9708
Usd	27,3767	27,426	18,6983	18,7320

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Standartlar ve Yorumlar

a) 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

a) 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

TFRS 17 – Yeni sigorta sözleşmeleri standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 12 'de değişiklik, Uluslararası vergi reformu – Sütun iki model kuralları

Ertelenmiş vergi istisnası ve istisna uygulandığının açıklanması yürürlüğe girmiştir. Diğer açıklama gereklilikleri 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Bu değişiklikler şirketlere Ekonomik İş Birliği ve Kalkınma Örgütü tarafından uluslararası vergi reformundan kaynaklanan ertelenmiş vergilerin muhasebeleştirilmesinden geçici olarak muafiyet sağlamaktadır. Değişiklikler ayrıca etkilenen şirketler için hedeflenen açıklama gerekliliklerini de içermektedir.

b) 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla yayınlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standart ve değişiklikler

Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması (TMS 1'deki Değişiklikleri)

Ocak 2021'de KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalara göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

b) 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla yayınlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standart ve değişiklikler (Devamı)

TMS 7 ve TFRS 7 'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının şeffaflığını ve bunların bir şirketin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite riskine maruz kalması üzerindeki etkilerini arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun, yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıt niteliğindedir.

TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

TSRS 1, "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler"

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, bir şirketin sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatlar hakkında önemli bilgilerin açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

TSRS 2, "İklimle ilgili açıklamalar"

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Yeni bir TFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri söz konusu TFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak; herhangi bir geçiş hükmü yer almıyorsa veya muhasebe politikasında isteğe bağlı önemli bir değişiklik yapılmışsa geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

Şirket, önceki dönem kar veya zarar tablosunun finansman gelir ve giderlerinde takip edilen reeskont faiz gelir ve giderlerini, cari dönem itibarıyla esas faaliyetlerden gelir ve giderlerde takip etmeye başlamış, bu çerçevede önceki dönem kar veya zarar tablosu yeniden düzenlenmiştir.

Şirket, önceki dönem maddi duran varlıklar dipnotunun arazi ve arsalar ile binalar detayını yeniden düzenlemiştir. (Bakınız: Dipnot 14)

2.5 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Bir muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde; gelecek dönemlere de ilişkinse hem değişikliğin yapıldığı hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Bir hatanın düzeltme tutarı geriye dönük olarak dikkate alınır. Bir hata, ortaya çıktığı önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı tutarların yeniden düzenlenmesi veya bir sonraki raporlama döneminden önce meydana geldiğinde, söz konusu döneme ait birikmiş karlar hesabının yeniden düzenlenmesi yoluyla düzeltilir.

Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılat

Hasılat, teslimatın gerçekleşmesi, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi, performans yükümlülüğünün tamamlanması ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, malların satış tutarından mal satışlarından iade, indirim, komisyonların ve satış ile ilgili vergilerin düşülmesi suretiyle gösterilmiştir. Şirket hasılatı aşağıdaki ana koşullara bağlı olarak kaydeder:

- Müşteri sözleşmelerinin belirlenmesi,
- Performans yükümlülüklerinin belirlenmesi,
- Sözleşmedeki işlem fiyatının belirlenmesi,
- Performans yükümlülüklerinin fiyatlarının ayrıştırılması,
- Hasılatın performans yükümlülükleri yerine getirildiğinde kaydedilmesi.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Hasılat (Devamı)

Şirket yalnızca aşağıdaki koşullar sağlandığında müşterilerinden elde ettiği hasılatı kaydeder:

- (a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi onayladıysa (yazılı, sözlü veya alışlagelmiş diğer iş yöntemleri ile) ve sözleşmede yazan şahsi yükümlülüklerini yerine getireceklerini taahhüt etmişlerse,
- (b) Şirket sağlanan ürün veya hizmete ilişkin her iki tarafında hak ve yükümlülüklerini tanımlayabiliyorsa
- (c) Şirket sağlanan ürün ve hizmetler için ödeme koşullarını belirleyebiliyorsa.
- (d) Sözleşme ticari işlem niteliğindeyse,
- (e) Şirket'in müşterilerine sağladığı mal ve hizmetler karşılığında ücretleri toplaması olasıdır.
- (f) Bahsi geçen ücretin tahsil edilebilirliği değerlendirilirken Şirket yalnızca müşterinin vade tarihindeki ödeyebilme kabiliyetini ve ödeme iradesini dikkate almalıdır.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer veya maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilmiştir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Net gerçekleştirilebilir değer, tahmini satış fiyatından satış esnasına kadar oluşacak ek maliyetler düşülerek tahmin edilen tutardır.

Maddi Duran Varlıklar

Arsa, binalar, tesis makine ve cihazlar ile taşıtlar yeniden değerlendirme modeline göre finansal tablolara alınmış olup, oluşan değer farkı maddi duran varlık yeniden değerlendirme fonu altında özkaynaklar arasında ve ilgili dönemin kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır. Maddi duran varlıkların satılması durumunda bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan kar ya da zarar kar veya zarar tablosuna intikal ettirilmektedir. Arsalar dışındaki varlıklar amortismanına tabi tutulurken varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle amortismanına tabi tutulmaktadır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler, bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilir. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü oluştuğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Maddi varlığın kayıtlı değeri yeniden değerlendirme sonucunda artmışsa, bu artış, doğrudan öz sermaye hesap grubunda "yeniden değerlendirme fonu" adı altında finansal tablolara alınır. Ancak, bir yeniden değerlendirme artışı, aynı varlığın daha önce giderleştirilmiş bulunan yeniden değerlendirme değer azalışını tersine çevirdiği ölçüde gelir olarak finansal tablolara alınır. Yeniden değerlendirme sonucunda varlığın kayıtlı değeri azalmışsa, bu azalma gider olarak finansal tablolara alınır. Ancak, söz konusu varlıkla ilgili olarak daha önce bir yeniden değerlendirme fonu oluşturulmuşsa, azalış ilk olarak söz konusu hesaptan düşülür. Değer azalışının yeniden değerlendirme fonundan yüksek olması durumunda, artan kısım gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Maddi duran varlıkların tahmini ekonomik ömürleri aşağıdaki gibidir:

Duran Varlık Cinsi	Tahmini Ekonomik Ömür
Binalar	50 Yıl
Tesis Makine ve Cihazlar	3-20 Yıl
Taşıtlar	5-15 Yıl
Demirbaşlar	2-15 Yıl

Amortisman yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar elde etme maliyetleri üzerinden kayda alınmakta, varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle amortisman tabii tutulmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar için yapılan ödeme taksitlendirilirse, bu varlığın elde etme maliyeti peşin fiyatına eşit olarak belirlenir. Bu durumda, toplam ödeme tutarı ile peşin fiyatı arasındaki fark, aktifleştirmeye izin verilen durumlar hariç, kredi dönemi boyunca faiz gideri olarak mali tablolara alınmaktadır.

Duran Varlık Cinsi	Tahmini Ekonomik Ömür
Haklar	15 Yıl
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3-15 Yıl
Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri	15-30 Yıl

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Devamı)

Aktifleştirilen Geliştirme Maliyetleri

Sipariş usulü alınan veya şirket içi yeni bir fikirle başlatılan bir projenin geliştirilmesi sonucu ortaya çıkan işletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar yalnızca aşağıda belirtilen şartların tamamı karşılandığında aktifleştirilerek kayda alınırlar:

- Maddi olmayan duran varlığın kullanıma hazır ya da satılmaya hazır hale getirilebilmesi için tamamlanmasının teknik anlamda mümkün olması,
- Maddi olmayan duran varlığı tamamlama, kullanma veya birden fazla müşteriye satma niyetinin olması,
- Maddi olmayan duran varlığın kullanılabilir veya satılabilir olması,
- Varlığın ne şekilde ileriye dönük olası bir ekonomik fayda sağlayacağını belli olması,
- Maddi olmayan duran varlığın gelişimini tamamlamak, söz konusu varlığı kullanmak ya da satmak için uygun teknik, finansal ve başka kaynakların olması ve
- Varlığın geliştirme maliyetinin, geliştirme sürecinde güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması.

Aktifleştirilen geliştirme maliyetleri içerisinde; Şirketin yapmış olduğu elektrik enerjisi sektöründe; alçak gerilim şebekesinde aktif ve reaktif enerji ölçümleri, şebeke güç kalitesi ölçümleri (akım, gerilim, güç faktörü, harmonik), yetkisiz müdahale tespitleri (sökme, manyetik, radyo frekansı, elektro static), yapılan ölçüm ve tespitlerin merkezi yazılıma iletilmesi (RF, GSM (2G,3G,4G,5G), optik, NFC), merkezi yazılımda gelen verilerin depolanması, görüntülenmesi, analiz edilmesi, kayıp, kaçak ve verimlilik hesaplamaları alanlarında gerçekleştirmiş olduğu maliyetler yer almaktadır. Gaz enerjisi sektöründe; mesken, ticari ve endüstriyel gaz abonelerini tüketimlerinin ölçülmesi, basınç ve sıcaklık gibi ölçüme etki parametreler göre ölçümün düzeltilmesi, yetkisiz müdahale tespitleri (sökme, manyetik, radyo frekansı, elektro static), yapılan ölçüm ve tespitlerin merkezi yazılıma iletilmesi (RF, GSM (2G,3G,4G,5G), optik, NFC), merkezi yazılımda gelen verilerin depolanması, görüntülenmesi, analiz edilmesi, kayıp, kaçak ve verimlilik hesaplamaları alanlarında gerçekleştirmiş olduğu maliyetler yer almaktadır. Su şebekelerinde; mesken, ticari ve endüstriyel su abonelerini tüketimlerinin ölçülmesi, şebeke basınç ölçümü ve yönetiminin sağlanması, yetkisiz müdahale tespitleri (sökme, manyetik, radyo frekansı, elektro static), yapılan ölçüm ve tespitlerin merkezi yazılıma iletilmesi (RF, GSM (2G,3G,4G,5G), optik, NFC), merkezi yazılımda gelen verilerin depolanması, görüntülenmesi, analiz edilmesi, kayıp, kaçak ve verimlilik hesaplamaları alanlarında gerçekleştirmiş olduğu maliyetler yer almaktadır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülmesinin mümkün olması ve gelecek ekonomik faydaların olası olması durumunda maliyet değeri üzerinden mali tablolara alınmaktadır. İlk kayıt sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller maliyet esasına göre değerlemeye tabi tutulmakta ve maddi varlıklar başlıklı bölümde belirtilen hususlar çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Varlıklar

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri; nakit para, vadesiz mevduat, vadeli mevduat (vadesi 3 aydan kısa olan mevduat) ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Şirket, nakit ve nakit benzerlerini beklenen kredi zararı modelini kullanarak değer düşüklüğü için gözden geçirmektedir.

Ticari Alacaklar

Alıcıya ürün sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir. Ödenmesi gereken tutarların tahsil edilemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde, ticari alacaklar için tahmini tahsil edilmeyecek tutarları için karşılık ayrılarak kar/zarar hesabına kaydedilmektedir. Şirket, ticari alacaklarını beklenen kredi zararı modelini kullanarak değer düşüklüğü için gözden geçirmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığında düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir. Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, kar veya zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler" hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

Finansal Yükümlülükler

Finansal Borçlar

Faizli finansal borçlar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınmakta sonradan etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak değerlendirilmektedir.

Ticari ve Diğer Borçlar

Ticari ve diğer borçlar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınmakta sonradan etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş değerleri ile değerlendirilmektedir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama dönemi sonu ile finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Raporlama döneminden sonraki olaylar ikiye ayrılmaktadır:

- Raporlama dönemi sonu itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması (raporlama döneminden sonra düzeltme gerektiren olaylar) ve
- İlgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıktığını gösteren deliller olması (raporlama döneminden sonra düzeltme gerektirmeyen olaylar).

Raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olayların finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmesi durumunda, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyor ise, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" uyarınca herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zimni yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarda açıklamaktadır.

Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, koşullu varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesinleşmesi durumundaysa, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıkların söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Şirket'in yatırım projeleri tamamlanıp kullanılmaya başlanıncaya kadar katlanılan ilgili borçlanma giderleri aktifleştirilmektedir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Kur değişiminin etkileri

Yabancı para biriminde yapılan işlemler, Şirket'in geçerli para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlıkları raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli alış kurundan; yabancı para cinsinden parasal yükümlülükleri de raporlama dönemi sonu itibarıyla satış kurundan geçerli para birimine çevrilmiştir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İlişkili Taraflar

Ekli finansal tablolarda Şirket hissedarları, onların sahibi oldukları şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer kişiler ve kuruluşlar, ilişkili şirketler olarak tanımlanmaktadır. Buradaki ilişkili taraf deyimi; doğrudan ya da dolaylı olarak bir Şirket'in kontrol edilmesi, Şirket üzerinde önemli derecede etki sağlayacak bir hakkın bulunması ya da Şirket'in iştiraki, yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yöneticisini ifade etmektedir.

Vergilendirme

Gelir vergisi gideri, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi toplamından oluşur.

(i) Dönem vergisi

Dönem vergisi cari yılda vergiye konu kar veya zarar üzerinden beklenen vergi yükümlülüğü veya alacağıdır ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülükleri ile ilgili düzeltme kayıtlarını da içerir.

Raporlama dönemi sonu itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanır.

Cari vergi varlığı ve yükümlülüğü mahsuplaştırılması sadece belirli şartlar sağlandığında yapılabilir.

(ii) Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Hisse Başına Kazanç / (Zarar)

Hisse başına kazanç / (zarar), dönem net karı veya zararının cari dönemde adi hisse senedi sahiplerine ait adi hisse senetleri adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Türkiye’de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlardan ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından hisseleri oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisseler) sermayelerini arttırabilirler. Hisse başına kar /(zarar) hesaplanırken, bu bedelsiz hisseler çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar /(zarar) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse senedi ortalaması, bedelsiz hisseler açısından geriye dönük olarak uygulanmak suretiyle elde edilir.

Çalışanlara sağlanan faydalar

(i) Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli fayda yükümlülükler ilgili hizmet verildikçe giderleştirilir. Çalışanlarının geçmiş hizmetleri sonucunda Şirket’in yasal veya zımni kabulden doğan, ödemekle yükümlü olduğu ve bu yükümlülüğün güvenilir olarak tahmin edilebildiği durumlarda ödenmesi beklenen tutarlar için bir yükümlülük kaydedilir.

(ii) Çalışanlara sağlanan diğer uzun vadeli faydalar

Türkiye’deki mevcut iş kanunu gereğince, Şirket, çalışanların emeklilik, askerlik ya da ölüm gibi nedenlerden işten ayrılan 1 yılı doldurmuş çalışanlarına belirli miktarlarda ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı 30 gün bazında Şirket’in çalışanlarının emekli olması durumunda gelecekteki tahmini muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini ifade etmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanlar bu tür bir ödemeye tabi tutulacakmış gibi hesaplanmış olup, finansal tablolarda tahakkuk esası ile yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanına göre hesaplanmıştır.

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla kıdem tazminatı tavanı 23.489,83 TL tutarındadır (31 Aralık 2022: 15.371,40 TL). Şirket yönetimi kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında bazı tahminler kullanmıştır.

Kıdem tazminat karşılığına ilişkin tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü

Kar veya zararda muhasebeleştirilmeyen finansal varlıklarda her raporlama döneminde değer düşüklüğüne dair nesnel bir kanıt olup olmadığı değerlendirilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne dair nesnel kanıtlar aşağıdakileri içerir:

- Borçlunun temerrüdünü veya yükümlülüğünü yerine getirememesi;
- Şirket'in aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir tutarın yeniden yapılandırılmasını;
- Borçlunun veya ihraççının iflas etme ihtimalinin oluşmasını;
- Bu kişilerin ödeme durumlarında negatif durumlar ortaya çıkması;
- Menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması veya
- Bir Şirket finansal varlıktan beklenen nakit akışlarında ölçülebilen bir düşüşü işaret eden gözlemlenebilir bilgi.

Hisse senetlerine dayalı bir yatırımın gerçeğe uygun değerinin, maliyet bedelinin altına önemli ölçüde veya uzun süreli kalıcı olarak düşmesi de değer düşüklüğünün nesnel kanıtıdır.

Kiralama İşlemleri

Bir sözleşmenin kira unsuru içerip içermediğinin belirlenmesi

Bir sözleşmenin başlangıcında, Şirket, bu sözleşmenin bir kira sözleşmesi veya kira unsuru içeren bir sözleşme olup olmadığını belirler. Sözleşmenin başlangıcında veya yeniden değerlendirilmesine takiben Şirket, böyle bir sözleşmenin gerektirdiği ödemeleri kiralama ve diğer konular için yapılan ödemeler olarak gerçeğe uygun nispi değerlerine göre ayırır.

Şirket, bir finansal kiralama sözleşmesiyle ilgili olarak ödemelerin güvenilir bir şekilde ayrılmasının mümkün olmadığına karar verirse, ilgili varlığın gerçeğe uygun değeri kadar bir varlık ve bir yükümlülük muhasebeleştirilir. Sonradan ödemeler yapıldıkça yükümlülük azalır ve yükümlülük üzerine ilave edilen finansman maliyetleri Şirket'in alternatif borçlanma oranı kullanılarak kaydedilir.

Kiralanan varlıklar

Varlığın sahipliğine ilişkin önemli bütün risk ve getirilerin Şirket'e devrolduğu kiralama işlemleri yoluyla kullanılan varlıklar finansal kiralama olarak sınıflandırılır. İlk olarak finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetler ilgili varlığın gerçeğe uygun değeri ile asgari finansal kiralama ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı üzerinden ölçülür. İlk kayıtlara alınmasını takiben ise ilgili varlık için geçerli olan muhasebe politikalarına göre muhasebeleştirilir.

Kiralama ödemeleri

Finansal kiralama kapsamında yapılan asgari kira ödemeleri, finansal giderler ve kalan yükümlülüğün azaltılması olarak paylaştırılır. Finansman giderleri, yükümlülüğün kalan bakiyesi üzerinden sabit dönem faiz oranı belirlenecek şekilde kira süresince her bir döneme dağıtılır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

Nakit ve Nakit Benzerleri	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Kasa	139.929	117.973
Bankalar	4.831.550	17.420.165
Vadeli Mevduatlar	49.584	604.421
-TL	49.584	599.461
-TL Bloke	-	4.960
Vadesiz Mevduatlar	4.781.966	16.815.744
-TL	2.303.651	12.358.634
-USD	219.501	3.040.301
-EUR	2.056.944	57.655
-Altın	4.757	3.457
-TL Bloke	197.113	1.355.697
Kredi Kartıyla Satışlardan Alacaklar	-	-
Nakit Akış Tablosundaki Nakit ve Nakit Benzerleri	4.971.479	17.538.138
Faiz Geliri Tahakkuku	41	-
	4.971.520	17.538.138

4. FİNANSAL YATIRIMLAR

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

Finansal Yatırımlar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Kur Korumalı Mevduat (*)	2.601.968	-
Vadesi 3 Ayı Geçen Blokeli Banka Hesabı	5.199	-
	2.607.167	-

(*) Kur Korumalı TL Vadeli Mevduat Hesabı, TL cinsinden USD kurunun vade sonunda faiz oranından daha fazla artması durumunda kur farkı koruması sunan bir mevduat ürünüdür. Kur korumalı mevduat hesapları gerçeğe uygun değeri kar veya zararda muhasebeleştirilen finansal varlıklar olarak muhasebeleştirilmiştir.

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla kur korumalı mevduat olan finansal varlıkların nominal tutarı ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

Para Birimi	Nominal Tutar (Orijinal Para Birimi)	Gerçeğe Uygun Değer (TL Karşılığı)	Vade
ABD Doları	95.043	2.601.968	23.11.2023

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. FİNANSAL BORÇLANMALAR

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Finansal Borçlar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Banka Kredileri	91.419.902	41.711.115
Kiralama İşlemlerinden Borçlanmalar	225.053	84.703
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	42.967.427	33.214.353
	134.612.382	75.010.171

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Finansal Borçlar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Uzun Vadeli Banka Kredileri	24.933.379	30.470.326
Kiralama İşlemlerinden Borçlanmalar	727.397	100.432
	25.660.776	30.570.758

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla diğer finansal borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer Finansal Yükümlülükler	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Kredi Kartları	7.503.756	4.389.802
	7.503.756	4.389.802

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli banka kredilerinin vade detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Vade	Faiz Aralığı (%)	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli
TL	2023-2024- 2025-2026	%10,92-%24,12	131.143.683	21.906.280
EUR	2024	%6,99	3.243.646	3.027.099

Döviz Cinsi	Vade	Faiz Aralığı (%)	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli
TL	2023-2024- 2025-	%10,30-%37,6	74.925.468	30.470.326

30 Eylül 2023	0-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl
TL	46.876.450	84.267.233	21.906.280
EUR	830.494	2.413.152	3.027.099

31 Aralık 2022	0-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl
TL	36.883.529	38.041.939	30.470.326

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. FİNANSAL BORÇLANMALAR (Devamı)

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kiralama yükümlülüklerinden borçların vadelerine göre detay dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
0-3 Ay İçerisinde Ödenecekler	48.147	24.853
3-12 Ay İçerisinde Ödenecekler	176.905	59.850
1-5 Yıl Ödenecekler	681.673	100.432
5 Yıldan Sonra Ödenecekler	45.725	-
	952.450	185.135

6. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	892.667	92.211
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	49.937.436	63.098.231
	50.830.103	63.190.442

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ticari Alacaklar	45.576.576	56.984.504
Alacak Senetleri	7.515.887	6.502.911
Ertelenmiş Vade Farkı Geliri (-)	(3.173.334)	(389.184)
Şüpheli Ticari Alacaklar	2.329.348	1.887.572
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(2.329.348)	(1.887.572)
Diğer Ticari Alacaklar	18.307	-
	49.937.436	63.098.231

Şüpheli Ticari Alacaklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
1 Ocak Açılış Bakiyesi	1.887.572	1.926.660
Dönem İçi Ayrılan Karşılık	441.776	31.494
- Şüpheli Ticari Alacak	372.498	31.494
- TFRS 9 Uyarınca Beklenen Kredi Zararı	69.278	-
Konusu Kalmayan Karşılık (-)	-	(70.582)
	2.329.348	1.887.572

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Satıcılar	19.405.746	31.636.883
Borç Senetleri	3.899.160	5.411.947
Ertelenmiş Vade Farkı Giderleri (-)	(1.014.519)	(182.436)
Alınan Depozito ve Teminatlar	3.550	3.550
Diğer Ticari Borçlar	2.422.627	1.466.843
	24.716.564	38.336.787

7. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir.

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	568.162	1.702.692
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	401.435	323.994
	969.597	2.026.686

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir.

İlişkili Olmayan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Verilen Depozito ve Teminatlar	37.737	49.374
Diğer Alacaklar	363.698	274.620
	401.435	323.994

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir.

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5.993.220	631.818
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	13.689	22.924
	6.006.909	654.742

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflara kısa vadeli diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir.

İlişkili Olmayan Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Diğer Borçlar	13.689	22.924
	13.689	22.924

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. STOKLAR

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla stoklar aşağıdaki gibidir:

Stoklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
İlk Madde ve Malzeme	69.661.914	30.016.943
Yarı Mamuller	14.750.901	3.578.105
Mamuller	16.629.229	4.416.919
Ticari Mallar	54.677.097	32.281.736
Diğer Stoklar	14.343	14.343
	155.733.484	70.308.046

9. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ödenecek SGK Kesintileri	2.367.455	571.005
Personele Borçlar	2.813.601	876.760
	5.181.056	1.447.765

10. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA KARŞILIKLAR

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Kullanılmayan İzin Karşılığı	1.738.106	747.744
	1.738.106	747.744

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında uzun vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Kıdem Tazminatı Karşılığı	4.119.729	4.450.814
	4.119.729	4.450.814

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA KARŞILIKLAR (Devamı)

Kıdem tazminatı hesaplamasında aşağıdaki varsayımlar kullanılmıştır.

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Kıdem Tazminatı Tavanı	23.489,83	15.371,40
Enflasyon Oranı	18,00%	7,30%
Faiz Oranı	21,00%	9,45%
İskonto Oranı	2,54%	2,00%

Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Dönem Başı	4.450.814	1.496.548
Hizmet Maliyeti	849.240	202.215
Faiz Maliyeti	865.143	141.424
Aktüeryal Kayıp/ Kazanç	1.159.224	3.121.128
Ödenen Kıdem Tazminatları	(3.204.693)	(510.502)
Dönem Sonu	4.119.729	4.450.814

11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Verilen Sipariş Avansları (*)	54.887.399	39.002.434
Peşin Ödenmiş Giderler	1.033.562	836.131
	55.920.961	39.838.565

(*) Verilen sipariş avansları, Şirket'in hammadde alımlarına ilişkin olarak tedarikçilere vermiş olduğu avans tutarlardan oluşmaktadır. İlgili peşin ödenmiş giderlerde dönem sonu itibarıyla, değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Peşin Ödenmiş Giderler	419.900	561.230
	419.900	561.230

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Alınan Sipariş Avansları (*)	36.323.699	14.237.017
Alınan Diğer Avanslar	84.092	84.092
	36.407.791	14.321.109

(*) Alınan sipariş avansları, Şirket'in satışlarına ilişkin olarak müşterilerden almış olduğu avans tutarlardan oluşmaktadır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer Dönen Varlıklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Devreden Katma Değer Vergisi	4.174.610	2.643.913
Personel Avansları	125.003	133.517
İş Avansları	100.474	76.768
	4.400.087	2.854.198

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla cari dönem vergisiyle ilgili varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	-	249.286
	-	249.286

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Ödenecek Vergi, Harç ve Fonlar	3.814.990	562.780
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	83.958	37.397
	3.898.948	600.177

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla yarım amaçlı gayrimenkullerin ve ilgili birikmiş amortismanların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Açıklama	1 Ocak 2023	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2023
Arazi ve Arsalar	3.800.000	-	-	3.800.000
Binalar	2.108.440	1.830.510	(875.687)	3.063.263
Toplam Maliyet Bedeli	5.908.440	1.830.510	(875.687)	6.863.263
Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2023	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	30 Eylül 2023
Binalar	(268.015)	(62.652)	117.796	(212.871)
Toplam Birikmiş Amortismanlar	(268.015)	(62.652)	117.796	(212.871)
Net Defter Değeri	5.640.425	-	-	6.650.392
Açıklama	1 Ocak 2022	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2022
Arazi ve Arsalar	3.800.000	-	-	3.800.000
Binalar	2.108.440	-	-	2.108.440
Toplam Maliyet Bedeli	5.908.440	-	-	5.908.440
Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2022	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31 Aralık 2022
Binalar	(225.846)	(42.169)	-	(268.015)
Toplam Birikmiş Amortismanlar	(225.846)	(42.169)	-	(268.015)
Net Defter Değeri	5.682.594	-	-	5.640.425

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların ve ilgili birikmiş amortismanların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Açıklama	1 Ocak 2023	Girişler	Çıkışlar	Transferler	30 Eylül 2023
Arazi ve Arsalar	5.921.093	-	-	-	5.921.093
Binalar	26.740.457	1.357.861	-	-	28.098.318
Makine, Tesis ve Cihazlar	38.385.168	2.000.350	(103.812)	-	40.281.706
Taşıtlar	12.589.561	37.610	-	-	12.627.171
Demirbaşlar	3.760.206	1.080.781	-	-	4.840.987
Toplam Maliyet Bedeli	87.396.485	4.476.602	(103.812)	-	91.769.275

Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2023	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	Transferler	30 Eylül 2023
Binalar	(1.154.582)	(274.151)	-	-	(1.428.733)
Makine, Tesis ve Cihazlar	(2.737.818)	(2.782.830)	-	-	(5.520.648)
Taşıtlar	(742.177)	(678.063)	17.457	-	(1.402.783)
Demirbaşlar	(1.208.244)	(539.296)	-	-	(1.747.540)
Toplam Birikmiş Amortismanlar	(5.842.821)	(4.274.340)	17.457	-	(10.099.704)
Net Defter Değeri	81.553.664				81.669.571

Şirket'in 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla, taşıtları üzerinde 25.502.044 TL rehin ve gayrimenkulleri üzerinde 134.060.880 TL ipotekleri bulunmaktadır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların ve ilgili birikmiş amortismanların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Açıklama	1 Ocak 2022	Girişler	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2022
Arsa ve Araziler	-	-	-	5.921.093	5.921.093
Binalar	32.411.550	250.000	-	(5.921.093)	26.740.457
Makine, Tesis ve Cihazlar	11.722.335	26.662.833	-	-	38.385.168
Taşıtlar	2.607.013	10.162.548	(180.000)	-	12.589.561
Demirbaşlar	1.930.718	1.829.488	-	-	3.760.206
Toplam Maliyet Bedeli	48.671.616	38.904.869	(180.000)	-	87.396.485
Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2022	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2022
Binalar	(639.826)	(514.756)	-	-	(1.154.582)
Makine, Tesis ve Cihazlar	(625.870)	(2.111.948)	-	-	(2.737.818)
Taşıtlar	(240.246)	(508.156)	6.225	-	(742.177)
Demirbaşlar	(823.271)	(384.973)	-	-	(1.208.244)
Toplam Birikmiş Amortismanlar	(2.329.213)	(3.519.833)	6.225	-	(5.842.821)
Net Defter Değeri	46.342.403	-	-	-	81.553.664

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Açıklama	1 Ocak 2023	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2023
Haklar	-	498.238	-	498.238
Özel Maliyetler	16.525	-	(16.525)	-
Geliştirme Giderleri (*)	27.766.754	13.548.465	-	41.315.219
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	584.127	-	-	584.127
Toplam Maliyet Bedeli	28.367.406	14.046.703	(16.525)	42.397.584

Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2023	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	30 Eylül 2023
Haklar	-	(9.874)	-	(9.874)
Özel Maliyetler	(16.525)	-	16.525	-
Geliştirme Giderleri	(1.743.064)	(752.064)	-	(2.495.128)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(552.472)	(15.197)	-	(567.669)
Toplam Birikmiş Amortismanlar	(2.312.061)	(777.135)	16.525	(3.072.671)
Net Defter Değeri	26.055.345	-	-	39.324.913

Açıklama	1 Ocak 2022	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2022
Özel Maliyetler	16.525	-	-	16.525
Geliştirme Giderleri	15.683.412	12.083.342	-	27.766.754
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	584.127	-	-	584.127
Toplam Maliyet Bedeli	16.284.064	12.083.342	-	28.367.406

Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2022	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31 Aralık 2022
Özel Maliyetler	(16.525)	-	-	(16.525)
Geliştirme Giderleri	(1.043.586)	(699.478)	-	(1.743.064)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(523.751)	(28.721)	-	(552.472)
Toplam Birikmiş Amortismanlar	(1.583.862)	(728.199)	-	(2.312.061)
Net Defter Değeri	14.700.202	-	-	26.055.345

(*) 30 Eylül 2023 tarihinde sona eren dönem itibarıyla geliştirme maliyetleri içerisinde TMS 23 Borçlanma Maliyetleri standardına göre aktifleştirilen 4.134.408 TL borçlanma maliyeti bulunmaktadır. (31 Aralık 2022: 4.937.936 TL)

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Açıklama	1 Ocak 2023	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2023
Binalar	1.658.820	877.825	(1.516.294)	1.020.351
Toplam Maliyet Bedeli	1.658.820	877.825	(1.516.294)	1.020.351
Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2023	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	30 Eylül 2023
Binalar	(1.469.499)	(149.498)	1.390.059	(228.938)
Toplam Birikmiş Amortismanlar	(1.469.499)	(149.498)	1.390.059	(228.938)
Net Defter Değeri	189.321	-	-	791.413
Açıklama	1 Ocak 2022	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2022
Binalar	1.658.820	-	-	1.658.820
Toplam Maliyet Bedeli	1.658.820	-	-	1.658.820
Birikmiş Amortismanlar	1 Ocak 2022	Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31 Aralık 2022
Binalar	(1.383.189)	(86.310)	-	(1.469.499)
Toplam Birikmiş Amortismanlar	(1.383.189)	(86.310)	-	(1.469.499)
Net Defter Değeri	275.631	-	-	189.321

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılık, koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Karşılıklar	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Dava Karşılıkları	660.003	818.665
	660.003	818.665

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2023	TL Karşılığı	ABD Doları	TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	173.926.961	300.000	166.166.081
-Teminat	14.364.037	-	14.364.037
-Rehin	25.502.044	-	25.502.044
-İpotek	134.060.880	300.000	126.300.000
	173.926.961	300.000	166.166.081

31 Aralık 2022	TL Karşılığı	ABD Doları	TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	145.009.403	-	145.009.403
-Teminat	12.991.369	-	12.991.369
-Rehin	-	-	-
-İpotek	132.018.034	-	132.018.034
	145.009.403	-	145.009.403

18. ÖZKAYNAKLAR

a) Ödenmiş Sermaye

	30 Eylül 2023		31 Aralık 2022	
	TL	%	TL	%
Ahmet Reşat Görür	20.064.000	24,24	4.800.000	24,24
Fırat Life Yatırım İnş. A.Ş.	4.389.000	5,30	1.050.000	5,30
Diğer	58.311.000	70,46	13.950.000	70,46
Toplam	82.764.000	100	19.800.000	100

Şirket, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 19.800.000 TL olan sermayesini, 17 Ocak 2023 tarihinde Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde tescil ve 10749 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilen Yönetim Kurulu Kararı ile 82.764.000 TL'ye yükseltmiştir. Artırılan 62.564.000 TL sermayenin, 3.014.000 TL kısmı geçmiş yıl karlarından ve 59.590.000 TL kısmı pay ihraç primlerinden karşılanmıştır. Paylara ilişkin prim halka arz edilen payların nominal tutarı ile satış tutarı arasındaki farkı temsil etmektedir.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

a) Ödenmiş Sermaye (Devamı)

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 12.000.000 TL'den 19.800.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilen 7.800.000 TL nominal değerli paylar halka arz edilmiştir.

Şirket paylarının halka arzı 13 Temmuz 2021 ve 14 Temmuz 2021 tarihlerinde "Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da gerçekleşmiştir.

Şirket paylarının halka arzında 1,00 TL nominal değerli payların halka arz fiyatı 9,90 TL olarak açıklanmış olup, belirlenen halka arz fiyatı ile halka arz büyüklüğü 77.220.000 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 60.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı, 5 Nisan 2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar ile 400.000.000 TL'ye yükseltilmiştir. Karar 7 Nisan 2023 tarih ve 10807 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil olmuştur.

b) Yeniden Değerleme Artışları

Değer artışları, maddi duran varlıklar üzerinde gösterilen arsa, binaların, tesis makine cihazlar ve taşıtların gerçeğe uygun değer ile gösterilmesinden kaynaklanan değer artışlarını içermektedir. Değer artışlarının ertelenen vergi etkisi hesaplanmasında arsa ve binalar için Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5/1-e maddesinde belirtilen %25'lik istisna hakkı kullanılacağı varsayımı dikkate alınmış, ertelenen vergi etkisi %18,75 olmuştur. 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla 22.297.926 TL tutarındaki yeniden değerlendirme fazlasından oluşmaktadır. (31 Aralık 2022: 22.363.345 TL)

c) Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Hisse senetleri ihraç primleri, yeni çıkarılan hisse senetlerinin primli satışından kaynaklanan tutarları ifade eder. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve sermaye artışlarında kullanılabilir. 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla 9.470.000 TL tutarındaki primlerden oluşmaktadır. (31 Aralık 2022: 69.420.000 TL)

d) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla 853.819 TL tutarındaki kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır (31 Aralık 2022: 430.709 TL)

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kâr payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar, ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

e) Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları

Diğer kapsamlı gelir unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak raporlanan ve hiçbir durumda kâr veya zarara aktarılamayacak olan tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları "TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı" çerçevesinde hesaplanan Aktüeryal kayıp/kazançlardan oluşmakta olup 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla (5.315.031) TL tutarındadır. (31 Aralık 2022: (4.445.613) TL)

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in satışları aşağıdaki gibidir:

Hasılat ve Satışların Maliyeti	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Temmuz- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Yurtiçi Satışlar	167.437.982	73.052.750	98.959.316	32.487.475
Yurtdışı Satışlar	3.872.412	1.891.271	2.497.837	499.454
Diğer Gelirler	1.146.397	5.623	-	-
Brüt Satışlar	172.456.791	74.949.644	101.457.153	32.986.929
Satıştan İadeler (-)	(9.219.463)	(7.124.154)	(12.349.066)	(3.005.766)
Satış İskontoları (-)	(123.689)	(74.761)	(50.094)	(21.437)
Net Satışlar	163.113.639	67.750.729	89.057.993	29.959.726
Ambalaj, Elektronik, Donanım, Mekanik Malzeme Satış Maliyetleri	(25.345.403)	(478.873)	(2.908.285)	(1.154.904)
Doğalgaz, Elektrik, Isı, Su Sayacı Mamul Maliyetleri	(16.986.121)	(8.552.812)	(13.147.560)	(5.052.615)
Doğalgaz, Elektrik, Isı, Su Sayacı Ticari Mal Maliyetleri	(30.387.241)	(3.748.506)	(38.834.533)	(14.902.706)
Doğalgaz, Elektrik, Isı, Su Servis Maliyetleri	(3.711.203)	(1.759.975)	(1.394.384)	(558.558)
Diğer	-	-	(948.720)	(68.453)
Satışların Maliyeti	(76.429.968)	(14.540.166)	(57.233.482)	(21.737.236)
Brüt Kar/Zarar	86.683.671	53.210.563	31.824.511	8.222.490

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ VE AR-GE GİDERLERİ

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

Genel Yönetim Giderleri	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Temmuz- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Personel Giderleri	(14.237.344)	(5.750.542)	(5.321.996)	(2.417.158)
Elektrik, Su, Doğalgaz Giderleri	(796.621)	(129.002)	(1.250.363)	(367.159)
Temsil, Ağırlama ve Seyahat Giderleri	(881.084)	(262.696)	(1.052.691)	(339.166)
Diğer Giderler	(1.820.333)	(889.974)	(587.076)	(236.356)
Vergi, Resim ve Harçlar	(813.753)	(711.983)	(733.350)	(311.247)
Danışmanlık ve Müşavirlik Giderleri	(1.150.332)	(276.654)	(310.604)	(58.845)
Bakım ve Onarım Giderleri	(945.152)	(575.815)	(215.145)	(45.299)
Güvenlik Giderleri	(656.150)	(258.546)	(316.274)	(118.933)
Haberleşme Giderleri	(783.267)	(275.467)	(338.542)	(119.434)
Kira Giderleri	(58.900)	(5.050)	(132.146)	(23.924)
Amortisman Giderleri	(1.564.242)	(486.150)	(412.229)	(192.172)
İlan ve Reklam Giderleri	-	-	(286.474)	(95.959)
Araç Giderleri	(537.917)	(199.376)	-	-
Sigorta Giderleri	(634.971)	(218.249)	-	-
	(24.880.066)	(10.039.504)	(10.956.890)	(4.325.652)

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in pazarlama giderleri aşağıdaki gibidir:

Pazarlama Giderleri	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Temmuz- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Diğer Giderler	(492.041)	(188.090)	(363.222)	(147.987)
Personel Giderleri	(8.808.389)	(4.037.801)	(3.692.876)	(1.543.768)
Vergi, Resim ve Harçlar	(643.788)	(62.198)	(933.385)	(232.093)
Temsil, Ağırlama ve Seyahat Giderleri	(252.594)	(146.785)	(639.965)	(230.679)
Nakliye Kargo Ambalaj Giderleri	(640.963)	(286.320)	(398.375)	(169.640)
Dava Noter İcra Giderleri	(152.140)	(66.765)	(25.981)	(7.726)
Bakım ve Onarım Giderleri	(368.455)	(172.592)	(46.115)	(22.678)
Elektrik, Su, Doğalgaz Giderleri	(42.129)	(3.796)	(21.188)	(5.154)
Amortisman Giderleri	(1.092.564)	(336.219)	-	-
İlan ve Reklam Giderleri	(706.578)	(241.656)	-	-
Haberleşme Giderleri	-	-	(55.279)	(15.209)
Sigorta Giderleri	(2.467)	(26)	-	-
Montaj Giderleri	-	-	(2.086.814)	(623)
Kira Giderleri	(179.529)	(67.176)	(243.942)	(31.871)
	(13.381.637)	(5.609.424)	(8.507.142)	(2.407.428)

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ VE AR-GE GİDERLERİ (Devamı)

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in araştırma ve geliştirme giderleri aşağıdaki gibidir:

Araştırma ve Geliştirme Giderleri	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Temmuz- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Personel Giderleri	(937.204)	(399.019)	(227.855)	(73.028)
Amortisman Giderleri	(752.064)	(257.314)	(659.226)	(228.473)
Diğer Giderler	(200.202)	(129.710)	(8.229)	(1.387)
	(1.889.470)	(786.043)	(895.310)	(302.888)

21. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in amortisman giderlerinin fonksiyonel dağılımı aşağıdaki gibidir:

Amortisman Giderleri	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Temmuz- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Satışların Maliyeti	(1.854.754)	(660.131)	(1.239.811)	(596.192)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	(752.064)	(257.314)	(659.226)	(228.473)
Genel Yönetim Giderleri	(1.564.242)	(486.150)	(412.229)	(192.172)
Pazarlama Giderleri	(1.092.564)	(336.219)	-	-
	(5.263.624)	(1.739.814)	(2.311.266)	(1.016.837)

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in personel giderlerinin fonksiyonel dağılımı aşağıdaki gibidir:

Personel Giderleri	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Temmuz- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Genel Yönetim Giderleri	(14.237.344)	(5.750.542)	(5.321.996)	(2.417.158)
Pazarlama Giderleri	(8.808.389)	(4.037.801)	(3.692.876)	(1.543.768)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	(937.204)	(399.019)	(227.855)	(73.028)
	(23.982.937)	(10.187.362)	(9.242.727)	(4.033.954)

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirleri aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Temmuz- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Ticari İşlemlere İlişkin Kur Farkı Gelirleri	33.972.851	3.121.791	12.908.966	8.398.085
Reeskont Faiz Gelirleri	1.403.703	244.054	629.070	10.292
Konusu Kalmayan Karşılıklar	4.024.377	523.982	52.983	11.775
Diğer	397.713	200.960	238.672	20.346
SGK Teşvik Gelirleri	1.621.512	278.923	-	-
	41.420.156	4.369.710	13.829.691	8.440.498

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderleri aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Temmuz- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Ticari İşlemlere İlişkin Kur Farkı Giderleri	(33.162.257)	(13.479.650)	(6.417.234)	(2.004.292)
Reeskont Faiz Giderleri	(3.433.184)	(875.780)	(933.181)	42.208
Diğer Giderler	(736.802)	(208.963)	(447.893)	(146.643)
Karşılık Giderleri	(729.281)	(26.308)	(215.848)	(196.787)
Önceki Dönem Gider ve Zararları	(152.219)	(11.383)	-	-
Komisyon Giderleri	(17.051)	(2.832)	-	-
	(38.230.794)	(14.604.916)	(8.014.156)	(2.305.514)

23. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in yatırım faaliyetlerinden gelirleri aşağıdaki gibidir:

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Temmuz- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerden Kira Geliri	226.951	38.750	275.714	96.508
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satış Karı	842.109	842.109	-	-
Menkul Kıymet Satış Karları	1.257	-	-	-
	1.070.317	880.859	275.714	96.508

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

Finansman Gelirleri	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Temmuz- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Kambiyo Karları	1.325.651	136.738	172.293	121.923
Faiz Gelirleri	111.984	69.503	19.128	6.594
	1.437.635	206.241	191.421	128.517

30 Eylül 2023 ve 30 Eylül 2022 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

Finansman Giderleri	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Temmuz- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Faiz Gideri	(16.705.016)	(8.473.038)	(4.610.730)	(1.853.318)
Kıdem Tazminatı Faiz Gideri	(865.143)	(209.068)	(214.858)	-
Kira Sözleşmelerinden Doğan Faiz Gideri	(194.455)	(43.232)	(25.920)	(9.500)
Kambiyo Zararları	(12.886.074)	(12.699.950)	(130.472)	(29.491)
	(30.650.688)	(21.425.288)	(4.981.980)	(1.892.309)

25. GELİR VERGİLERİ

Kurumlar vergisi

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla %25'dir (31 Aralık 2022: %23). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

12 Mart 2023 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 7440 Sayılı "Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" uyarınca, 2022 yılına ilişkin kurumlar vergisi beyannamesinde gösterilmek suretiyle, kanunlarda yer alan düzenlemeler uyarınca kurum kazancından indirim konusu yapılan istisna ve indirim tutarları ile indirimli kurumlar vergisine tabi matrahları üzerinden, dönem kazancı ile ilişkilendirilmeksizin %10 oranında, istisna kazançlar üzerinden ise %5 oranında ek vergi hesaplanması gerekmektedir." 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla, ilgili vergi için Şirket'in kurumlar vergisine ek olarak tahakkuk ettiği tutar bulunmamaktadır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. GELİR VERGİLERİ (Devamı)

Kurumlar vergisi(Devamı)

15 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile 15 Temmuz 2023 tarihinden önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlara uygulanan istisna oranı %25 olup, ilgili taşınmazların yeniden değerlendirilmesi durumunda ortaya çıkan geçici farklar üzerinden hesaplanacak ertelenmiş vergiye uygulanacak vergi oranı, ilgili taşınmazın defter değerinin satış yolu ile geri kazanılması durumunda %18,75 olarak dikkate alınması gerekmektedir.

Şirket'in raporlama dönemi itibarıyla vergi giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Temmuz- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Cari Dönem Vergi Gideri (*)	(4.866.273)	(1.931.484)	(2.079.831)	(1.128.620)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(4.431.873)	(3.718.177)	(712.553)	(616.287)
	(9.298.146)	(5.649.661)	(2.792.384)	(1.744.907)

(*) 12 Mart 2023 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 7440 Sayılı "Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" uyarınca, 2022 yılına ilişkin kurumlar vergisi beyannamesinde gösterilmek suretiyle, kanunlarda yer alan düzenlemeler uyarınca kurum kazancından indirim konusu yapılan istisna ve indirim tutarları ile indirilmiş kurumlar vergisine tabi matrahları üzerinden, dönem kazancı ile ilişkilendirilmeksizin %10 oranında, istisna kazançlar üzerinden ise %5 oranında ek vergi hesaplanması gerekmektedir. 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla, ilgili vergi için Şirket'in kurumlar vergisine ek olarak tahakkuk ettiği tutar 531.606 TL olup, söz konusu vergiye ilişkin ödemelerin 367.782 TL'lik ilk taksiti Mayıs 2023 tarihinde 2. taksit Ağustos 2023'te gerçekleşmiştir."

Gelir Vergisi Stopajı

21.12.2021 tarihli 4936 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı'nca Türkiye'de mukim anonim şirketler tarafından; Türkiye'de mukim gerçek kişilere, gelir ve kurumlar vergisi mükellefi olmayanlara veya bu vergilerden muaf olanlar ile Türkiye'de mukim olmayan gerçek ve tüzel kişilere yapılan temettü ödemelerinde gelir vergisi kesintisi oranı %15'ten %10'a indirilmiştir. Türkiye'de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri vergi kesintisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda vergi kesintisi yapılmamaktadır.

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. GELİR VERGİLERİ (Devamı)

Ertelenmiş Vergi

Şirket, ertelenen vergi varlıklarını ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin TFRS uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TFRS ve Vergi Kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleştirilmesinden kaynaklanmaktadır. Şirket'in, 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini oluşturan kalemler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
1 Ocak	(1.823.890)	(3.759.286)
Gelir Tablosunda Muhasebeleşen	(4.431.873)	1.278.986
Diğer Kapsamlı Gelirler Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	289.806	656.410
Dönem Sonu	(5.965.957)	(1.823.890)

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla toplam geçici farklar ve yasalaşmış vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	Geçici Farklar		Vergi Varlığı / Yükümlülüğü	
	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	39.433.020	31.192.101	(8.799.574)	(4.553.251)
Borçlar ve Borç Senetleri Reeskont	1.014.519	182.436	(253.630)	(36.487)
Diğer	3.963	3.963	(991)	(793)
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	40.451.502	(31.378.500)	(9.054.195)	(4.590.531)
Dava Karşılıkları	(660.003)	(818.665)	165.000	163.733
Kıdem Tazminatı ve Kullanılmamış İzin Karşılıkları	(5.857.835)	(5.198.558)	1.464.460	1.039.712
Kredi-Kiralama Yükümlülükleri Tahakkukları	(816.007)	(498.891)	204.001	99.778
Şüpheli Alacaklar Karşılıkları	(1.015.348)	(946.070)	253.838	189.214
Alıcılar ve Alacak Senetleri Reeskont	(3.250.748)	(389.184)	812.687	77.837
Avans Düzeltmesi	(289.294)	(289.294)	72.324	57.859
Beklenen Kredi Zararı	(371.479)	-	92.870	-
Diğer	(88.267)	-	23.058	-
İndirimli Kurumlar Vergisi	-	-	-	1.138.508
Ertelenmiş Vergi Varlığı	(12.348.981)	(8.140.662)	3.088.238	2.766.641
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü, Net (K/Z)	28.102.521	23.237.838	(5.965.957)	(1.823.890)

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç / (kayıp), net karın / (zararın) Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama hisse adedine bölünmesiyle hesaplanır.

	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Temmuz- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 30 Eylül 2022	1 Temmuz- 30 Eylül 2022
Ağırlıklı Ortalama Hisse Adedi	79.060.235	82.764.000	19.800.000	19.800.000
Ana Ortaklığa Ait Net Dönem Karı/Zararı	11.908.480	572.776	9.973.475	3.909.315
Hisse Başına Düşen Kayıp/Kazanç	0,1506	0,0069	0,5037	0,1974

27. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacaklar detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Argörür Teknoloji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	282.077	92.211
Alpamış Bilgi Teknoloji Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.	610.590	-
	892.667	92.211

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan diğer alacaklar detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Ortaklardan Alacaklar	87.100	1.490.245
Argörür Teknoloji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	94.931	94.931
Alpamış Bilgi Teknoloji Ltd.Şti.	386.131	117.516
	568.162	1.702.692

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara diğer borçlar detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	1 Ocak- 30 Eylül 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Ortaklara Borçlar	5.993.220	631.818
	5.993.220	631.818

b) Üst Düzey Yöneticilere Yapılan Ödemeler

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla yönetim kurulu üyelerine ücretler ve sağlanan menfaatler toplam 5.570.889 TL'dir.
(31. Aralık 2022: 2.631.644 TL'dir)

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**Kredi Riski (Devamı)**

30 Eylül 2023	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	892.667	49.937.436	568.162	401.435	4.831.550	-	139.970
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	892.667	49.937.436	568.162	401.435	4.831.550	-	139.970
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	2.329.348	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(2.329.348)	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Kredi Riski (Devamı)**

31 Aralık 2022	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	92.211	63.098.231	1.702.692	323.994	17.420.165	-	117.973
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	92.211	63.098.231	1.702.692	323.994	17.420.165	-	117.973
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.887.572	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.887.572)	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Likidite Risk Yönetimi**

Finansal yükümlülüklerin kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2023						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3 Aydan Kısa (I)	3-12 Ay arası (II)	1-5 Yıl arası (III)	5 Yıldan uzun (IV)
Finansal Borçlar	166.824.464	166.158.250	54.544.486	89.223.222	22.390.542	-
Kiralama Yükümlülükleri	952.450	760.174	48.147	176.905	489.397	45.725
Ticari Borçlar	24.716.564	25.714.172	21.815.012	3.899.160	-	-
Diğer Borçlar	45.312.259	45.253.149	3.483.248	41.769.901	-	-
Diğer Yükümlülükler	12.700.283	6.386.406	6.386.406	-	-	-
Toplam Yükümlülük	250.506.020	244.272.151	86.277.299	135.069.188	22.879.939	45.725

31 Aralık 2022						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3 Aydan Kısa (I)	3-12 Ay arası (II)	1-5 Yıl arası (III)	5 Yıldan uzun (IV)
Finansal Borçlar	109.785.596	109.282.519	40.770.254	38.041.939	30.470.326	-
Kiralama Yükümlülükleri	185.135	149.019	24.853	59.850	64.316	-
Ticari Borçlar	38.336.787	17.967.811	12.555.864	5.411.947	-	-
Diğer Borçlar	15.890.008	18.839.085	1.475.346	17.363.739	-	-
Diğer Yükümlülükler	7.151.008	1.133.785	1.133.785	-	-	-
Toplam Yükümlülük	171.348.534	147.223.200	55.935.249	60.817.625	30.470.326	-

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Piyasa Riski

Kur Riski Yönetimi

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki tabloda belirtilen yabancı para bazlı varlıklar ve borçlardan kaynaklanmaktadır.

30 Eylül 2023	TL Karşılığı (Fonksiyonel Para Birimi)	Euro	Usd
1. Ticari Alacaklar	14.726.102	201.373	324.369
2. Parasal finansal varlıklar (Kasa, Banka hesapları dâhil)	4.948.832	71.889	104.536
3. Diğer	40.111.543	1.306.059	80.215
4. Dönen varlıklar	59.786.477	1.579.320	509.120
5. Duran varlıklar	-	-	-
6. Toplam varlıklar (4+5)	59.786.477	1.579.320	509.120
7. Ticari Borçlar	11.596.621	140.313	274.043
8. Finansal yükümlülükler	734.773	25.265	-
9. Parasal olan diğer yükümlülükler	32.980.494	965.357	178.853
10. Kısa vadeli yükümlülükler (7+8+9)	45.311.888	1.130.935	452.896
11. Finansal yükümlülükler	5.518.029	189.735	-
12. Uzun vadeli yükümlülükler (11)	5.518.029	189.735	-
13. Toplam yükümlülükler (10+12)	50.829.917	1.320.670	452.896
14. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (6-13)	8.956.560	258.650	56.223

31 Aralık 2022	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	Euro	Usd
1. Dönen varlıklar	36.647.326	724.673	1.158.630
2. Duran varlıklar	-	-	-
3. Toplam varlıklar (1+2)	36.647.326	724.673	1.158.630
4. Ticari Borçlar	48.531.810	1.245.418	1.267.737
5. Finansal yükümlülükler	-	-	-
6. Kısa vadeli yükümlülükler (4+5)	48.531.810	1.245.418	1.267.737
7. Finansal yükümlülükler	-	-	-
8. Uzun vadeli yükümlülükler (7)	-	-	-
9. Toplam yükümlülükler (6+8)	48.531.810	1.245.418	1.267.737
10. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (3-9)	(11.884.484)	(86.788)	(543.064)

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Piyasa Riski (Devamı)

Kur Riski Yönetimi (Devamı)

Duyarlılık Analizi

Şirket'in kur riski genel olarak TL'nin Euro ve ABD Doları karşısındaki değer değişikliklerinden oluşmaktadır. 30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Türk Lirası'nın kurlar karşısında %10 değer kaybetmesi ve %10 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları başta olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olduğu varsayımı ile yapılmıştır.

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu				
30 Eylül 2023				
	Kar/zarar		Özkaynaklar	
	YABANCI PARANIN DEĞER KAZANMASI	YABANCI PARANIN DEĞER KAYBETMESİ	YABANCI PARANIN DEĞER KAZANMASI	YABANCI PARANIN DEĞER KAYBETMESİ
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	151.689	(151.689)	151.689	(151.689)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	151.689	(151.689)	151.689	(151.689)
Euro'nun TL karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	743.967	(743.967)	743.967	(743.967)
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Euro net etki (4+5)	743.967	(743.967)	743.967	(743.967)
Toplam (3+6)	895.656	(895.656)	895.656	(895.656)

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu				
31 Aralık 2022				
	Kar/zarar		Özkaynaklar	
	YABANCI PARANIN DEĞER KAZANMASI	YABANCI PARANIN DEĞER KAYBETMESİ	YABANCI PARANIN DEĞER KAZANMASI	YABANCI PARANIN DEĞER KAYBETMESİ
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(1.015.438)	1.015.438	(1.015.438)	1.015.438
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	(1.015.438)	1.015.438	(1.015.438)	1.015.438
Euro'nun TL karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde				
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	(173.011)	173.011	(173.011)	173.011
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Euro net etki (4+5)	(173.011)	173.011	(173.011)	173.011
Toplam (3+6)	(1.188.449)	1.188.449	(1.188.449)	1.188.449

MANAS ENERJİ YÖNETİMİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 Eylül 2023 Tarihi İtibariyle Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Piyasa Riski (Devamı)

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri ve fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Şirket'in faaliyette bulunabilirliğinin devamını korumaktır.

Şirket sermayeyi net finansal borç/özkaynaklar oranını kullanarak izlemektedir. Net finansal borç, nakit ve nakit benzerlerinin, toplam finansal borç tutarından düşülmesiyle hesaplanmaktadır.

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla net borç/sermaye oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2023	31 Aralık 2022
Toplam Finansal Borç	166.824.464	109.785.596
(Nakit Değerler Ve Bankalar)	(4.971.520)	(17.538.138)
Net Finansal Borç	161.852.944	92.247.458
Özkaynaklar	147.817.131	136.832.922
Net Finansal Borç / Özkaynaklar Oranı	1,09	0,67

29. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

04.10.2023 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında; Şirketin finansal durumunun güçlendirilmesi suretiyle, planlanan yatırımların gerektirdiği fon ihtiyacının sağlanması amacıyla; Şirket Esas Sözleşmesi'nin "ŞİRKETİN SERMAYESİ VE PAYLARIN TÜRÜ" başlıklı 6.maddesinin vermiş olduğu yetkiye istinaden, 400.000.000,-TL olan kayıtlı sermaye tavanını içerisinde 82.764.000,-TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı nakden (bedelli) karşılanmak üzere 165.528.000,-TL'na çıkarılmasına karar vermiş olup 18.10.2023 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmuştur.